

ТСН «СНТ СИНТЕЗ»  
108830, г. Москва, Вороновское поселение, д. Троица  
ОГРН 10350114556600, ИНН/КПП 5074013620/775101001  
тел.: 8 (916) 023-03-59

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
ЧЛЕНОВ ТСН «СНТ СИНТЕЗ»**

г.Москва № 1

«07» октября 2021 год.

С 15 сентября 2021г. по 06 октября 2021г.

По адресу: г. Москва, поселение Вороновское, деревня Троица, строение ТСН «СНТ Синтез», в доме сторожа, было проведено общее собрание членов ТСН «СНТ «Синтез» в форме заочного голосования.

Время начала заседания: 12 часов 00 минут.

Время окончания заседания: 15 часов 15 минут.

***Инициаторами проведения общего собрания выступили Правление Товарищества ТСН «СНТ Синтез».***

Начало подсчёта голосов членов ТСН «СНТ Синтез» и лиц ведущих садоводство на территории Товарищества без участия в нём, осуществлено 06 октября 2021г. в 12час.00мин. членами счётной комиссии:

1. **Граховой М.В.** – председатель правления уч.109
2. **Кутеповым Ю.Н** – член правления уч.116
3. **Лапшовым А.В.** – член правления уч.36

**В голосовании приняли участие 54 члена из 66 членов ТСН «СНТ Синтез» и два не члена. Собрание имеет кворум и признано правомочным.**

**Повестка дня:**

1. Обсуждение отчета председателя правления и членов правления о проделанной организационно - хозяйственной деятельности за 2020 – 2021 г.;
2. Обсуждение Отчёта ревизионной комиссии о финансовой деятельности за 2020 – 2021 г.
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2021-2022 г.;
4. Составление и утверждение приходно-расходной сметы на 2021-2022г.
5. Утверждение размера, порядка, сроков оплаты пени, платы взносов членов ТСН «СНТ Синтез» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе.
6. Рассмотрения вопроса о сборе денежных средств на уличное освещение.

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ :**

<b>Вопрос 1.</b>	<b>За - 54</b>	<b>Против - 0</b>	<b>Воздержался - 0</b>
<b>Вопрос 2.</b>	<b>За - 52</b>	<b>Против - 0</b>	<b>Воздержался - 2</b>
<b>*Вопрос 3.</b>	<b>За - 54</b>	<b>Против - 1</b>	<b>Воздержался - 1</b>
<b>Вопрос 4.</b>	<b>За - 53</b>	<b>Против - 1</b>	<b>Воздержался - 0</b>
<b>*Вопрос 5.</b>	<b>За - 53</b>	<b>Против - 0</b>	<b>Воздержался - 3</b>
<b>Вопрос 6.</b>	<b>За - 43</b>	<b>Против - 4</b>	<b>Воздержался - 7</b>

## **ОТМЕТКИ О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1. По первому вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **54**
2. По второму вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **52**
3. По третьему вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **54**
4. По четвёртому вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **53**
5. По пятому вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **53**
6. По шестому вопросу Повестки дня решение принято большинством количеством голосов ----- **43**

## ***Решения по вопросам, поставленным на голосование***

***1. По первому вопросу- обсуждение отчёта председателя и членов правления о проделанной организационно-хозяйственной работе и финансовой деятельности за 2020-2021г.***

***«За» - 54 «против» - 0 «воздержались» - 0***

***Решение принято – утвердить большинством голосов отчёт председателя и членов правления ТСН «СНТ Синтез» о проделанной организационно-хозяйственной работе и финансовой деятельности за 2020-2021г.***

***2. По второму вопросу – обсуждение отчёта ревизионной комиссии за 2020г.***

**Докладчик – Бочкова М.М.**

**«За» - 52 «против» - 0 «воздержались» - 2**

**Решение принято – утвердить большинством голосов отчёт ревизора ТСН «СНТ Синтез» о проделанной организационно – хозяйственной работе и финансовой деятельности за 2020г.**

**3. По третьему вопросу - составление и утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2021-2022г.**

**«За» - 54 «против» - 1 «воздержался» - 1**

**Решение принято – утвердить большинством голосов финансово-экономическое обоснование размеров взносов членов ТСН «СНТ Синтез» и платы лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе с 2021-2022г.**

**4. По четвёртому вопросу – принять и утвердить приходно – расходную смету на 2021-2022г.**

**«За» - 53 «против» - 1 «воздержался» - 0**

**Решение принято - утвердить большинством голосов приходно-расходную смету на 2021-2022г.**

**5. По пятому вопросу – принять и утвердить размер, порядок оплаты пени, платы взносов членов ТСН «СНТ Синтез» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе:**

**Размер членских взносов и платы лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе равен ---11 120рублей в год с каждого участка (600 м2) за год. Взносы возможно оплатить: частично не позднее 25 числа каждого месяца, единым платежом, ежеквартально. За несвоевременную оплату взноса начисляется пеня в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более основной суммы долга.**

**«За» - 53 «против» - 0 «воздержался» - 3**

**Решение принято – принять и утвердить большинством голосов размер членского взноса и платы лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе**

**РАВЕН---- 11 120 рублей.00 копеек за год с каждого участка (600м2)**

**6.По шестому вопросу – рассмотрение вопроса о сборе денежных средств на уличное освещение**

**«За» - 43 «против» - 4 «воздержался» - 7**

**Решение принято – принять и утвердить большинством голосов сбор денежных средств на уличное освещение.**

**В апреле-мае 2022г. вам будут разосланы сметы в виде листовок с указанием компаний, которые занимаются выполнением работ по монтажу наружного освещения. Вам надо выбрать самый оптимальный вариант .Поставить в смете галочку и подпись напротив подрядной организации и вернуть в правление в течении двух недель. Заниматься наружным освещением в СНТ будет та компания, за которую будет больше голосов.**

**По решению общего собрания членов ТСН «СНТ Синтез» общая сумма сбора денежных средств по Смете 2021- 2022г. составляет 1334400рублей 00 копеек. Протокол общего собрания членов ТСН «СНТ Синтез»,проводимого в форме заочного голосования №1 от 07 октября 2021г. скреплён ,пронумерован и содержит 5(пять) листов, имеет приложения.**

**Приложения к протоколу:**

- 1.Бюллетени голосования ТСН «СНТ Синтез» прошиты и пронумерованы на 113(ста тринадцати)страницах.**
- 2.Заседание членов правления ТСН «СНТ Синтез»Протокол №1 от 14.08.2021г. На 3(трёх)листах.**
- 3.Заседание членов правления ТСН «СНТ Синтез»Протокол №2 от 22.08.2021г. На 5(пяти)листах.**
- 4.Уведомление повестки дня общего собрания ТСН «СНТ Синтез» на 2(двух)листах.**
- 5.Протокол счётной комиссии от 07.10.2021г. по итогам общего собрания членов ТСН «СНТ Синтез» в форме заочного голосования на 5(пяти) листах.**
- 6.Отчёт председателя правления и членов правления ТСН «СНТ Синтез» на 1(одном) листе.**

7. Отчёт ревизора ТСН «СНТ Синтез» Бочковой М.М. на 1(одном)листе с двух сторон.

8. Смета на 2021-2022г. на 2(двух)листах.

9. Финансово-экономическое обоснование Сметы на 2021-2022г. на 2(двух)листах.

Председатель правления  
ТСН «СНТ Синтез»



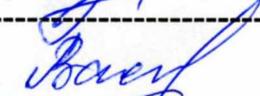
----- Грахова М.В.

Член правления



----- Кутепов Ю.Н.

Член правления



----- Лапшов А.В.

Член правления



----- Васильева С.В.

Член правления



----- Безикина Л.С.